

Immobilienkauf und -verkauf

Grundlagen aus steuerrechtlicher und zivilrechtlicher Sicht



BESCHREIBUNG

Die ImmoESt NEU ist eine einschneidende Änderung in unserem Steuersystem und stellt vieles auf den Kopf, das bisher in Stein gemeißelt war. Das neue Praxishandbuch stellt kompakt und mit vielen Beispielen aus der Praxis dar, welche Auswirkungen die steuerlichen Neuerungen haben und wo die Stolpersteine liegen. Es richtet sich sowohl an den Liegenschaftsverkäufer/-käufer bzw an den Vermieter/Mieter als auch an die Kollegen der Berufsgruppen: Denn Anwälte sehen sich nun mit Fragen konfrontiert, die früher bei der Vertragsgestaltung nicht relevant waren, und Steuerberater müssen sich ab jetzt verstärkt in die Vertragsgestaltung einbringen. Aus dem Inhalt: • Immobilienertragsteuer: Alt- oder Neuvermögen, Steuersätze, Steuerbefreiungen, Berechnung und Abfuhr, Fristen, Kosten • Immobilienkauf: Kaufpreis, steuerliche Auswirkungen, Preisverhandlungen, Vertragsklauseln • Vermietung: Liebhaberei, Einkommensteuer, Umsatzsteuer, Mietvertragsklauseln, Informationspflichten • Miete: Auswirkungen der ImmoESt, Gebühren, Fallen Einzigartiger Überblick aus der Sicht des Steuerberaters und des Rechtsanwalts: • fundierte Fachinformation – einfach und verständlich geschrieben • mit gezielten Gestaltungshinweisen und zahlreichen Tipps & Tricks

WEITERE INFORMATIONEN UND BESTELLUNG

<https://shop.lexisnexis.at/immobilienkauf-und-verkauf-9783704106506.html>

ISBN: 978-3-7041-0650-6

Verlag: DBV

Erscheinungsdatum: 07.04.2016

Autoren: Schmidl Elisabeth, Schmidl Christoph

Einzelpreis:
26,95 EUR

Alle Preise inkl. MwSt. zzgl. Versand. Bei Bestellung im LexisNexis Onlineshop kostenloser Versand innerhalb Österreichs.